



Akademie

In Zusammenarbeit
mit der



Akademie

SEMINAR

**WEITERBILDUNG ZUM FREIEN SACHVERSTÄNDIGEN
FÜR SCHIMMELSANIERUNG (TÜV) MIT ZERTIFIKAT
DER TÜV SÜD AKADEMIE**



Sichern Sie sich
28
Fortbildungspunkte
bei der DENA!

**Herbst/Winter 2018
Frühjahr 2019**

**Sechs Termine in Deutschland,
zwei Termine in Österreich –
an acht unterschiedlichen Standorten.**



Neu entwickelter 4-tägiger Ausbildungsgang in zwei Zeitabschnitten à 2 Tage, mit einer Abschlussprüfung, einer zu erstellenden gutachterlichen Stellungnahme und mit einem entsprechenden Zertifikat der TÜV SÜD Akademie nach erfolgreicher Teilnahme.

>>> Ihr Ziel/Ihr Nutzen

Über die einschlägige Fach- und Sachkunde für Schimmelschäden hinaus weisen Sie mit dieser Weiterbildung Ihre Fachkompetenz für die fachgerechte Begutachtung, Bewertung und Sanierung aller Schimmelschäden nach. Sie heben sich aus den tausenden Sachkundigen dieses kritischen Sanierungsbereichs hervor und sind zukünftig in der Lage, Ihre Feststellungen präzise zu formulieren, nachzuweisen und zu dokumentieren.

>>> Ihre Trainer

Fachdozenten mit langjähriger Erfahrung

>>> Zielgruppe

Fachhandwerker, Bauingenieure, Architekten, Kaufleute, Energieberater, Sachverständiger anderer Bereiche, Mitarbeiter von Wohnungsbau- und Wohnungsverwaltungsgesellschaften

>>> Teilnahme-Voraussetzungen

Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als Sachkundiger für Schimmelsanierung (TÜV); ersatzweise die berufsbezogene Ausbildung verbunden mit einer mehrjährigen Erfahrung in der Schimmelsanierung

>>> Lehrumfang

Ihre Weiterbildung zum Sachverständigen für Schimmelsanierung (TÜV) konzentriert sich im Gegensatz zur breit angelegten und umfassenden Ausbildung zum Bauwerksdiagnostiker (TÜV) ausschließlich auf den Kernfachbereich „Schimmel“!

Von der Ursachenermittlung zur professionellen Diagnose, von der Probenentnahme über die ordnungsgemäße Beseitigung und Entsorgung des Schimmels bis hin zu allen möglichen Maßnahmen zur Verhinderung eines neuen Befalls (energetische Verbesserungen oder feuchtepuffernde Veränderungen bis zur Lüftungstechnischen Überprüfung und evtl. Maßnahmen gemäß DIN 1946-6).

An vier intensiven Lehrgangstagen (2 Zeitabschnitte à 2 Tage) vermitteln Ihnen unsere Fachdozenten einen zeitaktuellen (!) Überblick über die neuesten zu beachtenden Regelwerke, gesetzliche Rahmenbedingungen und Vorschriften, so u. a. auch über alle erforderlichen Maßnahmen zur Erfolgskontrolle einer fachgerechten Schimmelsanierung!

Zum Abschluss der 4-tägigen Weiterbildung schreiben Sie eine Prüfung und erstellen zusätzlich eine gutachterliche Stellungnahme (für eine beispielhafte private oder versicherungstechnische Beauftragung).

>>> Lehrplan

1. Aktualisierung der Seminarbausteine 1–10 zur Sachkunde Schimmelsanierung (TÜV) auf den Sachstand 2017/2018, insbesondere auch bzgl. der Regelwerke, Rahmenbedingungen und Verordnungen
anteilig in beiden Zeitabschnitten – ca. 4–6 Stunden

> Bauphysikalische Grundlagen – Teil 1

- Wärme
- Feuchte
- **Lüftungskonzepte und -techniken** **NEU!**
- Raumklima (Behaglichkeit)
- Temperaturfaktor (FRSI)
- Taupunkt (Φ 3K-Tabelle)
- Feuchtepufferung
- Kapillarität
- Baustoffkunde

> Biologie / Mikrobiologie

- **Schimmelarten** **NEU!**
- **Keime, Bakterien, Milben und Protozoen** **NEU!**
- Erscheinungsbilder (sichtbar / nicht sichtbar)
- Entstehung / Wachstum / Hemmnisse
- Gesundheitliche Aspekte
- Schimmelursachen

> Gesetzliche Rahmenbedingungen & Vorschriften (Chemikalien-Schutzgesetz / Biostoff-Verordnung)

- **Aktuelle Vorschriften in der Schimmelsanierung (BG Bau, LGS, UBA)** **NEU!**
- Beispiele aus der Rechtsprechung
- Ursachenermittlung
- Messmethoden / Probenentnahmen
- Berechnungen
- Konstruktive Mängel
- Feuchteschäden
- Wohnverhalten

> Schadensaufnahme

- Gefährdungsbeurteilung
- Schadenklassifizierung

- Sanierungsbefähigung
- Dokumentation

> Sanierungsvorbereitung

- vorbereitende und begleitende Maßnahmen

> Arbeitsschutz

- Unterweisung der Mitarbeiter
- Persönliche Schutzausrüstung
- Schutz des Sanierungsumfeldes

> Sanierungsablauf

- Entfernung
- Reinigung
- Wiederaufbau
- Vorbeugung

> Sonstiges

- Systemlösungen und Produkte
- Planungshilfen / Beratungs- und Serviceleistungen
- Weiterbildung / Schulungen und Qualifizierungen
- Netzwerk (Logistik, Beratung, Ausführung, Kontrolle)
- Empfehlungen zum Vertrieb von Sanierungsleistungen

> Methoden zum Nachweis und Analysen

> Erarbeitung der Vorgehensweise anhand realer Sanierungsbeispiele

2. Vertiefung des SCHIMMEL Sachkunde-Kennnisstands durch die ebenfalls zeitaktualisierten Seminarbausteine 1 und 2 der TÜV-Sachkundeausbildung „Innendämmung“
in Zeitabschnitt 1 – ca. 8 Stunden

> Bauphysikalische Grundlagen – Teil 2

- Energetischer Wärmeschutz
- Wärmebrücken
- Feuchteschutz
- Hygienische Mindestanforderungen (u. a. FRSI)
- Wärmedämmstoffe

- Tauwasser und Feuchtetransport in Baustoffen
- Schlagregenschutz
- Dämmung und Brandschutz (Einführung)

> Innendämmung

- Vergleich verschiedener Dämmvarianten (Innen-/Außen-/Kerndämmung)
- Einsatzbereiche Innendämmung, Vorteile, Grenzen
- Regelquerschnitt, Wärmebrücken, Detaillösungen
- Vorschriften und Regelwerke (EnEV, DIN 4108, WTA)
- Anforderungsprofil, Auswahlkriterien
- Systemvergleiche
 - Mineralische und andere Systeme
 - Dampfsperre/-bremse: ja/nein
 - Diffusionsoffen, kapillaraktiv
- Komponenten und Verarbeitung (Dämmstoffe, Zubehör)
- Sichere Lösungen und Fehlertoleranz
- Nachweise für den Wärmeschutz, Tauwasserberechnungen

3. Einführung in die Betrachtung der Gebäudedichtigkeit nach DIN 1946-6, Feuchteeintrag, Infiltration, Wirkung unterschiedlicher Lüftungsvorgänge! Erstellen beispielhafter Lüftungskonzepte; Berechnung und Planung einfacher Lüftungsmaßnahmen
anteilig in beiden Zeitabschnitten – ca. 6–8 Stunden

4. Einführung in die Messtechnik (Klima, Temperaturen und Feuchtegehalte der Luft, Oberflächentemperaturen, Materialfeuchten, Messung von Schadstoffen)
anteilig in beiden Zeitabschnitten – ca. 2–3 Stunden

5. Maßnahmen zur Schimmel-Vorbeugung (Prävention, gesundes Wohnen, Behaglichkeit)
anteilig in beiden Zeitabschnitten – ca. 2–3 Stunden

6. Sachverständigenordnung (Auszüge für private und Versicherungsgutachten, u. a. Rechte, Pflichten, Haftung, Versicherung), Gutachtenaufbau, Gutachten erstellen, praktische Beispiele für gutachterliche Stellungnahmen
in Zeitabschnitt 2 – ca. 6–8 Stunden

>>> Ihr besonderer Vorteil

Als ein sehr wichtiges Ergebnis dieser Weiterbildung werden Sie zukünftig als anerkannter Fachmann bzw. als eigener Sachverständiger bei zahlreichen Schimmelschäden zu völlig neuen Betrachtungen in Bezug auf Ursache und Verschulden kommen!

Denn Sie erkennen zukünftig frühzeitig die Wechselwirkung einzelner Parameter-Veränderungen bei drohenden oder bereits eingetretenen Schimmelschäden!

Die Seminargebühr für diese 4-tägige Weiterbildung beträgt EUR 1.360,- (zzgl. MwSt.).

In diesem Preis ist die All-inclusive-Verpflegung an allen vier Tagen enthalten (einschl. der beiden gemeinsamen Abendessen an den jeweiligen ersten Seminarabenden mit Umtrunk); ebenso ausführliche Schulungsunterlagen, die Prüfungsgebühr und das Zertifikat der TÜV SÜD Akademie. Nicht in der Seminargebühr enthalten sind anfallende Übernachtungskosten sowie Hotalextras, wie Parkgebühren, Minibar etc.

Achtung: Wir reservieren für jeden Teilnehmer vorsorglich 1 EZ im Tagungshotel für die beiden Nächte zwischen den jeweiligen ersten/zweiten Seminartagen. Falls Sie dort nicht übernachten wollen oder falls Sie weitere Übernachtungen benötigen, weil Sie z. B. schon am Vortag anreisen, teilen Sie uns dies bitte unbedingt mit.

Ermäßigungen: Mitglieder des Bauwerksdiagnostik Fachverbandes e. V. erhalten einen Nachlass in Höhe von EUR 50,- auf den Seminarpreis.

Anmeldung

Ausfüllen und per Fax an: +49 (0) 421 / 22 31 49-90

Seminar „Sachverständiger für Schimmelsanierung (TÜV)“
(Dauer 2 x 2 Tage einschl. Prüfung)

Name

Vorname

Geburtsdatum

Geburtsort

Firma

Straße/Hausnr.

PLZ/Ort

Fon/Fax

E-Mail

Bitte verwenden Sie für jeden Teilnehmer eine separate Anmeldung – auch Kopie möglich.

Die gesamte Teilnahmegebühr für das 4-tägige Seminar überweise ich spätestens bis zu 7 Tage vor Beginn des Seminars auf das Bankkonto der **redstone GmbH**
IBAN: DE17 2904 0090 0286 4130 00 bei der Commerzbank Bremen, BIC: COBADEFF290, unter Angabe des Buchungsvermerkes „Sachverständiger für Schimmelsanierung“.

Ort/Datum

Unterschrift

>>> Seminar-Termine

Ich / Wir möchte / n an folgenden Seminar-Terminen teilnehmen:

Herrenberg

Sachverständiger für Schimmelsanierung
Tag 1+2: Mi., 24.10. / Do., 25.10.2018
Tag 3+4: Do., 22.11. / Fr., 23.11.2018

Seminarort: H+ Hotel Herrenberg,
Daimlerstr. 1, 71083 Herrenberg

München

Sachverständiger für Schimmelsanierung
Tag 1+2: Mo., 29.10. / Di., 30.10.2018
Tag 3+4: Mo., 17.12. / Di., 18.12.2018

Seminarort: H4 Hotel München Messe,
Konrad-Zuse-Platz 14, 81829 München

Hamburg

Sachverständiger für Schimmelsanierung
Tag 1+2: Mi., 14.11. / Do., 15.11.2018
Tag 3+4: Mi., 05.12. / Do., 06.12.2018

Seminarort: Leonardo Hotel Hamburg Airport,
Langenhorner Chaussee 183, 22415 Hamburg

Salzburg/Österreich

Sachverständiger für Schimmelsanierung
Tag 1+2: Mo., 19.11. / Di., 20.11.2018
Tag 3+4: Mo., 10.12. / Di., 11.12.2018

Seminarort: NH Salzburg City,
Franz-Josef-Str. 26, A-5020 Salzburg

Niedernhausen

Sachverständiger für Schimmelsanierung
Tag 1+2: Mo., 21.01. / Di., 22.01.2019
Tag 3+4: Mo., 11.02. / Di., 12.02.2019

Seminarort: H+ Hotel Wiesbaden Niedernhausen,
Zum grauen Stein 1, 65527 Niedernhausen

Berlin

Sachverständiger für Schimmelsanierung
Tag 1+2: Mi., 06.02. / Do., 07.02.2019
Tag 3+4: Mi., 13.03. / Do., 14.03.2019

Seminarort: ABACUS Tierpark Hotel,
Franz-Mett-Straße 3-9, 10319 Berlin

Wien/Österreich

Sachverständiger für Schimmelsanierung
Tag 1+2: Mo., 25.02. / Di., 26.02.2019
Tag 3+4: Mi., 10.04. / Do., 11.04.2019

Seminarort: Falkensteiner Hotel Wien Margareten,
Margaretengürtel 142, A-1050 Wien

Bremen

Sachverständiger für Schimmelsanierung
Tag 1+2: Mo., 15.04. / Di., 16.04.2019
Tag 3+4: Mo., 27.05. / Di., 28.05.2019

Seminarort: Hotel Landgut Horn,
Leher Heerstr. 140, 28357 Bremen

Hinweis:

Bitte melden Sie sich bis spätestens 4 Wochen vor Beginn der jeweiligen Seminarrunde an.

Die Teilnahmegebühr überweisen Sie bitte bis spätestens 7 Tage vor Seminarbeginn auf das **Bankkonto** bei der **Commerzbank Bremen**, IBAN: **DE17 2904 0090 0286 4130 00**, BIC: **COBADEFF290**, unter Angabe des Buchungsvermerkes „Sachverständiger für Schimmelsanierung“.



Akademie

In Zusammenarbeit
mit der



Akademie

redstone GmbH | Haferwende 1 | 28357 Bremen
Fon: +49 (0) 421 / 22 31 49-0 | Fax: +49 (0) 421 / 22 31 49-90
info@redstone.de | www.redstone.de